



428000, г. Чебоксары, улица К. Маркса, 36

Кому ООО СФ «Инвест-ЛАД»

(наименование застройщика полное наименование

ИНН/КПП 2124000409/212401001

организации – для юридических лиц),

428003, г. Чебоксары, ул. М. Сеспеля, 8

(тел./факс 58-66-66)

его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

№ «RU 21304000» - « 46 ж »

Администрация города Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

одноподъездный многоэтажный жилой дом (квартиры с №1 по №49),

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Чебоксары, улица Семена Илюкова, д.19

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего, в том числе:	куб.м.	28583,48	26127
- надземная часть	куб.м.	23664,44	21541
Общая площадь здания	кв.м.	7104,3	6374
Площадь встроенных помещений	кв.м.	784,6	813,9
Количество зданий	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)

Количество мест _____ - _____

Количество посещений _____ - _____

Вместимость _____ - _____

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность _____ - _____

Производительность _____ - _____

Протяженность _____ - _____

(иные показатели)

Материалы фундамента _____ - _____

Материалы стен _____ -
 Материалы перекрытий _____ -
 Материалы кровли _____ -

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений кв.м. 4207,5 (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)
 Этажность штук 5, кроме того имеется подвал
 Количество секций секций 1

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего, в том числе:	штук/кв.м.	50/4388,8	49/4428,2
1-комнатные	штук/кв.м.	5/274,5	5/274,9
2-комнатные	штук/кв.м.	20/1486,8	20/1498,1
3-комнатные	штук/кв.м.	25/2627,5	23/2431,3
5-комнатные	штук/кв.м.	-	1/223,9
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф. 0,5)	кв.м.	4388,8	4428,2

Материалы фундаментов – свайно-плитный фундамент. Монолитная железобетонная сплошная плита толщиной 500мм. Под монолитной плитой бетонная подготовка толщиной 100мм по песчаной подготовке толщиной 100 мм. Плита на свайном основании из буронабивных свай диаметром 300 мм из бетона кл. В25 длиной 13; 7 м, выполняемых по электроразрывной свайной технологии;

Материалы стен – наружные и внутренние стены подвала из сборных бетонных блоков ФБС по ГОСТ13579-78*. Наружные стены толщиной 640 мм: внутренний слой толщиной 510 мм – из поризованного камня «Winerberger» марок 2,1 NF и РТН-51, облицовочный слой кладки толщиной 120 мм – из лицевого кирпича. Для обеспечения совместимой работы облицовочного слоя с внутренним в горизонтальные швы заложены металлические кладочные сетки с заведением их на внутренние стены в местах пересечения с наружными стенами. Внутренние стены толщиной 380 мм из керамического полнотелого кирпича по ГОСТ 530-2007, перегородки толщиной 120 мм из керамического кирпича;

Материалы перекрытий – сборные железобетонные плиты по серии 1.241-1 вып.27, 24; 1.141-1 вып. 63; ТУ 5842-001-13095628-02;

Материалы кровли – сборные железобетонные плиты по серии 1.241-1 вып. 27, 24; 1.141-1 вып.63; ТУ 5842-001-13095628-02.

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего, в том числе: 278600,0 тыс. рублей
 - строительно-монтажных работ 274972,7 тыс. рублей
 - стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3627,3 тыс. рублей

Заместитель главы администрации по вопросам архитектуры и градостроительства – начальник управления архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



А.Л. Павлов

(расшифровка подписи)

« 31 » декабря 2014 г.

М.П.

Исп. Архипов В.Р.